

**Российская Федерация
Калининградская область
Городской округ «Город Калининград»
Городской Совет депутатов Калининграда
(седьмого созыва)**

Р Е Ш Е Н И Е

от 24 декабря 2025 года
г. Калининград

№ 299

О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182 (в редакции последующих решений)

Заслушав и обсудив информацию главы городского округа «Город Калининград» Аминова О.А. о внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182 (в редакции последующих решений), руководствуясь Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182 (в редакции решений от 06.04.2022 № 54, от 14.12.2022 № 249, от 30.04.2025 № 121) (Приложение).
2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.
3. Решение вступает в силу после официального опубликования.
4. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по городскому хозяйству (Колодяжный А.Н.).

**Глава городского округа
«Город Калининград»**

О.А. Аминов

ИЗМЕНЕНИЯ

в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград»,
утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда
от 30.06.2021 № 182 (в редакции решений от 06.04.2022 № 54, от 14.12.2022 № 249,
от 30.04.2025 № 121)

1. В пункте 1.3:
 - 1) абзац тринадцатый изложить в новой редакции:
«Знак адресации – унифицированный элемент городской ориентирующей информации с указанием наименования элемента планировочной структуры, элемента улично-дорожной сети (улицы, бульвара, проспекта, площади, переулка, тупика), номера дома, корпуса, строения, подъезда, номеров квартир (в подъезде, доме).»;
 - 2) в абзаце шестьдесят втором слово «городских» исключить;
 - 3) дополнить абзацами шестьдесят седьмым – шестьдесят девятым следующего содержания:
«Внутриквартальная территория – территория, расположенная за границами красных линий внутри квартала, а в случае отсутствия красных линий – ограниченная по периметру многоквартирными домами, включая газон по периметру многоквартирного дома (границами земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома), и (или) общественными зданиями, находящаяся в общем пользовании граждан, и обеспечивающие ее функционирование внутриквартальные проезды; подходы к зданиям, газоны, ограждения и другие элементы благоустройства, установленные в приложении № 1 к настоящим Правилам.
Дворовый фасад – фасад здания, сооружения, выходящий на внутриквартальную территорию и не просматривающийся с территории площадей, улиц, набережных, территории зеленых насаждений общего пользования, акватории водных объектов.
Лицевой фасад – фасад здания, сооружения, просматривающийся с территории площадей, улиц, набережных, территории зеленых насаждений общего пользования, акватории водных объектов.»
2. В подпункте «д» пункта 2.2 слова «указателей наименований улиц, номеров домов» заменить словами «знаков адресации».
3. Абзац третий пункта 2.2.1, подпункт 2.7.26 пункта 2.7 признать утратившими силу.
4. В пункте 2.9:
 - 1) абзац первый изложить в новой редакции:
«2.9. Правообладатели основных и прилегающих территорий, на которых расположены элементы благоустройства, в том числе зеленые насаждения, либо уполномоченные ими лица обязаны:»;
 - 2) подпункт 2.9.4 изложить в новой редакции:
«2.9.4. Принимать меры по своевременной обрезке и валке (сносу) зеленых насаждений;»;
 - 3) в подпункте 2.9.7 слова «уход за зелеными насаждениями, в том числе уборку и сгребание листвы, покос травяного покрова, уборку скошенной травы в соответствии с» заменить словами «содержание объектов озеленения и зеленых насаждений, уход за зелеными насаждениями в соответствии с главой 6 настоящих Правил и».

5. В пункте 2.10 слово «, утилизация» исключить.
6. Пункт 2.11.2 дополнить подпунктом 2.11.2.11 следующего содержания:
«2.11.2.11. Загрязнять территории с твердым покрытием (тротуарная плитка, асфальт, асфальтобетон, бетон) горюче-смазочными материалами.».
7. Подпункты «ж» и «з» пункта 2.12.5, пункт 2.13 признать утратившими силу.
8. В пункте 3.1.5.8 слова «указатели единого образца с наименованиями улиц, номеров домов» заменить словами «знаки адресации».
9. Пункт 3.5.1 после слов «, изменять форму переплетов окон») дополнить словами «без внесения соответствующих изменений в паспорт фасада».
10. Пункт 3.5.3 после слов «паспортом фасада» дополнить словами «, проектом благоустройства».
11. В пункте 3.7 слова «указателей с наименованиями улиц, номеров домов единого образца» заменить словами «знаков адресации».
12. Пункт 4.1 изложить в новой редакции:
«4.1. Размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства на территории городского округа «Город Калининград» осуществляются с соблюдением требований действующего законодательства, строительных норм и правил, правил технической эксплуатации, правил безопасности, нормативных актов городского округа «Город Калининград», настоящих Правил, дизайн-кода города Калининграда, на основании проекта благоустройства, за исключением случаев, установленных пунктом 4.3.14 настоящих Правил.».
13. Пункт 4.2 после слов «по благоустройству» дополнить словом «на».
14. Пункт 4.3.2 дополнить абзацами вторым, третьим следующего содержания:
«Лицо, получившее разрешение на размещение объектов на землях или земельных участках (частях земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов (далее – разрешение), для размещения элементов благоустройства обязано выполнить благоустройство территории в соответствии с утвержденным проектом благоустройства, выполненным на основании задания на разработку проекта благоустройства, за исключением случаев осуществления работ по благоустройству территории на основании технического задания.
Запрос на выдачу задания на разработку проекта благоустройства должен быть направлен в администрацию городского округа «Город Калининград» в течение двух месяцев со дня получения разрешения.».
15. Пункт 4.3.5 признать утратившим силу.
16. В пункте 4.3.10 слова «мемориальных досок осуществляется в соответствии с Положением «О порядке установки, содержания и демонтажа мемориальных досок на фасадах зданий и сооружений городского округа «Город Калининград» заменить словами «памятников, памятных знаков и мемориальных досок осуществляется в соответствии с порядком установки и демонтажа мемориальных объектов».
17. Пункт 4.3.14 дополнить подпунктами 4.3.14.9-4.3.14.11 следующего содержания:
«4.3.14.9. Осуществления работ по благоустройству придомовой территории многоквартирного дома, включающих в себя укладку твердого покрытия с целью организации (обустройства) парковочных мест, специального пространства для досуга и отдыха, иных целей. Осуществление указанных работ возможно при условии соблюдения положений пунктов 6.5.6.2, 13.2, подпункта 1 пункта 13.3.1, подпункта 6 пункта 13.14, подпункта 13.15.1 пункта 13.15 настоящих Правил;
4.3.14.10. Размещения элементов благоустройства на дворовых фасадах зданий, строений, сооружений;
4.3.14.11. Размещения элементов благоустройства на внутриквартальной территории со стороны дворовых фасадов зданий, строений, сооружений.».

18. Пункт 4.4.1 признать утратившим силу.
19. В пункте 4.5.1.1.2 слова «с утвержденной схемой регулирования цветового климата городского округа «Город Калининград» заменить словами «со схемой регулирования цветового климата городского округа «Город Калининград» и правилами ее применения, утвержденными нормативным правовым актом администрации городского округа «Город Калининград».
20. В пункте 4.5.1.3:
 - 1) абзац третий подпункта 1 изложить в новой редакции:
«установки ограждения, ограждающих устройств (механических барьеров) на земельных участках, образованных для объектов индивидуального жилищного строительства, блокированной застройки, передвижного жилья, личного подсобного хозяйства (на приусадебном земельном участке), на садовых, огородных участках, земельных участках в границах которых расположены гаражные кооперативы, гаражные общества, водно-моторные клубы;»;
 - 2) подпункты 4, 5 изложить в новой редакции:
 - «4) ограждения, ограждающие устройства (механические барьеры) должны находиться в исправном состоянии, не должны иметь следов разрушения и коррозии;
 - 5) содержание (ремонт, покраска, замена) ограждений, ограждающих устройств (механических барьеров) осуществляется правообладателями земельных участков, на которых они расположены.».
21. Пункт 4.5.9.1 признать утратившим силу.
22. В пункте 4.6.3 слова «(ордером на раскопки)» заменить словами «(разрешением на осуществление земляных работ)».
23. Подпункты 2-5, 9 пункта 5.8.1, подпункты 2, 3, 5 пункта 5.10 признать утратившими силу.
24. В пункте 6.8:
 - 1) подпункт 1 изложить в новой редакции:
«1) загрязнять отходами, горюче-смазочными материалами, сточными водами территорию, занятую зелеными насаждениями;»;
 - 2) подпункт 7 изложить в новой редакции:
«7) сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников;»;
 - 3) подпункт 8 признать утратившим силу;
 - 4) подпункт 9 изложить в новой редакции:
«9) подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, вбивать в стволы зеленых насаждений металлические предметы (гвозди, шурупы, скобы и тому подобные предметы), прикреплять информационные таблички, электропровода, электрогирлянды из лампочек накаливания, колючую проволоку и другие ограждения;»;
 - 5) подпункты 10, 11 признать утратившими силу.
25. В наименовании главы 7 слова «УКАЗАТЕЛЕЙ С НАИМЕНОВАНИЯМИ УЛИЦ И НОМЕРАМИ ДОМОВ» заменить словами «ЗНАКОВ АДРЕСАЦИИ».
26. В пункте 7.1 слова «без использования конструкций» заменить словами «, не относящихся к рекламным,».
27. В подпункте «а» пункта 7.6 слова «адресной информации» заменить словом «адресации».
28. Подпункт 1 пункта 7.7 изложить в новой редакции:
 - «1) размещение (нанесение, расклейка, вывешивание) афиш, объявлений, листовок, плакатов и других материалов информационного и агитационного характера, в том числе на поверхности светопрозрачных конструкций (окон, витрин, панорамного остекления) с внешней и внутренней стороны вне объектов (мест), указанных в пункте

- 7.2 настоящих Правил, нанесение краской граффити на стены зданий, столбы, деревья, опоры наружного освещения и трамвайно-троллейбусных линий, распределительные щиты, остановочные павильоны и в других местах, не предназначенных для этих целей;».
29. Пункт 7.8 изложить в новой редакции:
«7.8. На фасаде здания, строения, сооружения устанавливается знак адресации единого образца, утвержденного нормативным правовым актом администрации городского округа «Город Калининград».».
30. Пункты 7.8.1.1, 7.8.1.2 изложить в новой редакции:
«7.8.1.1. Знаки адресации являются обязательным элементом благоустройства, размещаемым на зданиях, строениях, сооружениях.
7.8.1.2. Основными видами знаков адресации являются:
а) указатель с номером дома (номерной знак);
б) указатель с наименованием элемента планировочной структуры или элемента улично-дорожной сети;
в) указатель с номером корпуса, подъезда или строения;
г) указатель с номерами квартир (в подъезде, доме).».
31. В пункте 7.8.1.3:
1) в подпункте 1 слова «установки указателей единого образца с наименованием улиц, номеров домов на территории городского округа «Город Калининград» исключить;
2) в подпункте 2 слова «указателей с наименованиями улиц, номерами домов» заменить словами «знаков адресации».
32. Пункт 7.9 признать утратившим силу.
33. Пункт 7.10 изложить в новой редакции:
«7.10. Наименование элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети городского округа «Город Калининград» на знаке адресации должно соответствовать названию, указанному в перечне, утвержденном правовым актом администрации городского округа «Город Калининград».
Адресные сведения, указанные на знаках адресации, должны соответствовать адресу, присвоенному на основании решения структурного подразделения администрации городского округа «Город Калининград».».
34. Пункт 8.4.7 изложить в новой редакции:
«8.4.7. Содержание площадки для выгула животных осуществляется собственными силами лиц, в ведении которых находится площадка, либо подрядной организацией по договору.
Подбор (уборка) экскрементов животных осуществляется собственными силами владельцев животных или лицом, осуществляющим выгул животного.».
35. Пункт 8.4.10 изложить в новой редакции:
«8.4.10. Места для выгула животных на территории общего пользования определяются администрацией городского округа «Город Калининград».».
36. В пункте 8.6.4 слова «адресной информации» заменить словом «адресации».
37. Пункт 8.8.4 признать утратившим силу.
38. Главу 8 дополнить пунктами 8.9, 8.9.1-8.9.5 следующего содержания:
«8.9. Содержание фонтанов.
8.9.1. Организация работ по содержанию фонтанов производится лицами, которым фонтаны принадлежат на праве собственности или ином законном основании. Содержание фонтанов, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется муниципальным заказчиком.
8.9.2. Содержание и эксплуатация фонтанов осуществляются с учетом санитарно-эпидемиологических требований к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению.
8.9.3. Содержание фонтанов включает в себя расконсервацию и подготовку к работе,

запуск и обеспечение режима работы, организацию профилактических работ, обслуживание оборудования, отключение, консервацию, а также иные мероприятия, определенные администрацией городского округа «Город Калининград».

8.9.4. Режим работы фонтанов, сроки запуска и отключения фонтанов, находящихся в муниципальной собственности, определяются структурным подразделением администрации городского округа «Город Калининград», к функциям которого отнесена организация благоустройства и озеленения территорий общего пользования в границах городского округа «Город Калининград».

8.9.5. В целях обеспечения безопасной эксплуатации и сохранности фонтанов запрещается:

- 1) находиться в чаше фонтана, на декоративном покрытии (настиле) «сухого» фонтана (за исключением лиц, осуществляющих работы по содержанию и ремонту оборудования фонтанов);
- 2) использовать фонтаны для хозяйственно-бытовых нужд;
- 3) бросать в фонтаны мусор и посторонние предметы;
- 4) загрязнять фонтаны химическими, моющими и другими веществами.».

39. В пункте 11.5.2:

- 1) абзац первый изложить в новой редакции:
«11.5.2. Собственники (правообладатели) зданий, сооружений, правообладатели объектов благоустройства, земельных участков, пользователи земельных участков в соответствии с разрешением на использование земель обязаны:»;
- 2) в подпункте 9 знак «.» заменить знаком «;»;
- 3) дополнить подпунктами 10, 11 следующего содержания:
«10) ежедневно удалять сосульки, наледи, обледенения с кровель (козырьков, навесов) водостоков зданий, сооружений, ступеней, площадок, пандусов, а также не позднее 12 часов после окончания снегопада осуществлять уборку от снега, обработку противогололедными средствами прилегающей к зданиям, сооружениям территории, ступеней, площадок, пандусов, устроенных перед входом в них;
11) осуществлять ремонт (восстановление) твердых покрытий (тротуарная плитка, асфальт, асфальтобетон, бетон) основных территорий земельных участков, доступ к которым неограничен, в том числе путем устранения ям, выбоин с целью создания условий для безопасного и беспрепятственного движения пешеходов, велосипедистов и автомобильного транспорта.».

40. Пункт 12.5 изложить в новой редакции:

«12.5. Организованные стоки ливневых вод и очищенные стоки могут направляться за пределы земельного участка непосредственно в водные объекты при условии получения в установленном действующим законодательством порядке права на водопользование соответствующим водным объектом, а также в городскую систему стоков ливневых вод (далее – городская система) на основании технических условий на присоединение к сетям городской системы, выданных уполномоченной администрацией городского округа «Город Калининград» организацией, и в соответствии с ними, в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) к инженерным сетям централизованной городской системы, заключенным с уполномоченной администрацией городского округа «Город Калининград» организацией при подключении к централизованной городской системе.».

41. В пункте 12.6:

- 1) подпункты «б» - «г» изложить в новой редакции:
«б) получение технических условий на присоединение к сетям городской системы в уполномоченной администрацией городского округа «Город Калининград» организации в случае, если выбранный способ организации стока предполагает присоединение к городской системе;

- в) заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к инженерным сетям централизованной городской системы с уполномоченной администрацией городского округа «Город Калининград» организацией в случае, если выбранный способ организации стока предполагает присоединение к инженерным сетям централизованной городской системы;
- г) создание устройств по отведению ливневых вод в соответствии с техническими условиями на присоединение к сетям городской системы, договором о подключении (технологическом присоединении) к инженерным сетям централизованной городской системы;»;
- 2) дополнить подпунктом «д» следующего содержания:
«д) содержание и обслуживание вновь созданных и действующих устройств по отведению ливневых вод.».
42. Подпункт «а» пункта 12.7 после слова «сооружения» дополнить словами «поверхностного стока».
43. Пункт 12.8 изложить в новой редакции:
«12.8. Присоединение земельного участка (локальной сети ливневых стоков) к городской системе подтверждается:
а) актом разграничения принадлежности сетей, подписанным уполномоченной администрацией городского округа «Город Калининград» организацией и правообладателем земельного участка (для объектов, присоединенных в соответствии с подпунктом «б» пункта 12.6 настоящих Правил);
б) актом о подключении (технологическом присоединении) объекта, подтверждающим выполнение сторонами параметров подключения (технологического присоединения) в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной городской системе, заключенным между правообладателем земельного участка и уполномоченной администрацией городского округа «Город Калининград» организацией (для объектов, присоединенных в соответствии с подпунктом «в» пункта 12.6 настоящих Правил).».
44. В подпункте 3 пункта 12.16 слова «без наличия акта, указанного в пункте 12.8 настоящего раздела Правил» исключить.
45. В пункте 13.1 слова «(ордера на раскопки)» исключить.
46. В пункте 13.3.1:
1) подпункт 1 изложить в новой редакции:
«1) при проведении земляных работ на участках, принадлежащих юридическим и физическим лицам на праве собственности (за исключением образованных под многоквартирный дом и находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в данном доме), либо на участках, предоставленных юридическим и физическим лицам в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование или пожизненное наследуемое владение;»;
- 2) в подпункте 4 слова «(кроме деревьев и кустарников)» исключить.
47. В пункте 13.4 слова «в течение 24 часов со дня возникновения аварии» заменить словами «не позднее чем в течение рабочего дня, следующего за днем возникновения аварии».
48. В пункте 13.6:
1) в подпункте 6 знак «.» заменить знаком «;»;
- 2) дополнить подпунктом 7 следующего содержания:
«7) обнаружение в ходе проведения земляных работ останков погибших.».
49. Пункт 13.9 изложить в новой редакции:
«13.9. При замене производителя работ, расторжении договора подряда заказчик в течение 3 рабочих дней со дня замены производителя работ, расторжения договора подряда обеспечивает направление обращения в администрацию городского округа «Город Калининград» на внесение соответствующих изменений.».
50. Абзац шестой пункта 13.11 после слов «на территории городского округа «Город

- Калининград» дополнить словами «не позднее окончания срока действия Разрешения».
51. Подпункт 3 пункта 13.12 изложить в новой редакции:
«3) обратиться за оформлением Разрешения не позднее чем в течение рабочего дня, следующего за днем возникновения аварии на инженерных сетях и сооружениях.».
 52. Подпункт 3 пункта 13.20 признать утратившим силу.
 53. В пункте 13.27.2 слова «разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки)» заменить словом «Разрешения».
 54. В пункте 17.3.1 слова «ордера на производство земляных работ» заменить словами «разрешения на осуществление земляных работ».
 55. Подпункт 7 пункта 17.3.2 изложить в новой редакции:
«7) обсуждение дизайн-кода города Калининграда для отдельных элементов благоустройства;».